**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Работы по замене изделий (дверей) из алюминиевого профиля с электромагнитным замком (изготовление, доставка, демонтаж и монтаж) в АО 7 на отметке +540 м.н.у.м Курорта Красная Поляна

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Перечень основных данных и требований** | **Содержание основных данных и требований** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Предмет закупки | Работы по замене изделий (дверей) из алюминиевого профиля с электромагнитным замком (изготовление, доставка, демонтаж и монтаж) на территории Курорта Красная Поляна на отм. +540м.н.у.м. |
| 2. | Место выполнения работ | Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район на +540 м.н.у.м. Курорта Красная Поляна |
| 3. | Виды выполняемых работ | **Перед изготовлением дверей обязательно производится замер на месте силами подрядной организации, согласовывается цвет и открывание изделия с заказчиком.** |
| 4. | Требования к подрядчику | Наличие опыта производства отделочных, ремонтно-восстановительных работ на действующих объектах.  Наличие инструмента и оборудования для проведения ремонтно-восстановительных работ.  Наличие достаточного количества квалифицированного персонала для выполнения работ в указанные сроки. |
| 6 | Требования к подрядчику, привлекаемому персоналу. Обеспечение материалами и оборудованием для производства работ. | **Наличие СРО**: не требуется  **Материально-техническое оснащение**:  Подрядчик должен иметь в наличии (либо декларировать привлечение) минимально необходимое для исполнения Договора количество машин и механизмов (МТР) (на праве собственности, аренды или ином законном праве владения), в объеме не менее указанного: Автомобиль для перевозки строительного мусора.  Обеспечить площадку необходимыми материалами, в том числе деталями и конструкциями, а также оборудованием.  **Требования к персоналу:**  Каждый сотрудник должен иметь опрятный внешний вид, быть одет с чистую одежду и обувь, в том числе являющеюся СИЗ  Наличие не менее 1-го инженера, для контроля выполнения работ в указанные сроки;  Наличие квалификационных удостоверений и протоколов работников, прошедших профессиональную подготовку, переподготовку, повышение квалификации, а также обучения по охране труда;  Подрядчик обязан предоставить списки лиц, ответственных за безопасное производство работ, в т.ч. лиц, имеющих право выдачи нарядов –допусков, ответственных руководителей работ, членов бригады.  **Требования к опыту:**  Наличие опыта производства отделочных, ремонтно-восстановительных работ на действующих объектах (подтверждённые копиями договоров и актами выполненных работ).  Наличие положительной репутации подтвержденной референс-листом, благодарственными письмами и т.п.  Все расходные материалы, оборудование и инструменты, необходимые для выполнения сопутствующих работ, должны быть экологически безопасными, безвредными для жизни и здоровья людей.  Выполнение работ производится с соблюдением требований охраны труда, промышленной, пожарной безопасности, соответствующего законодательства в данных областях (рекомендуемый перечень требований безопасности указан в стандарте взаимодействия (приложение №3 к Договору). |
| 5. | Требования к производству работ | Технология и методы проведения работ по установке противопожарных дверей должны соответствовать действующим нормам, принятым в Российской Федерации, территориальным строительным нормам и иным документам, устанавливающим требования к качеству работ, являющихся предметом настоящей документации.  Подрядчик при выполнении работ должен использовать новые материалы, изделия, конструкции, комплектующие изделия, сертифицированные, соответствующие санитарным и противопожарным требованиям и согласованные с Заказчиком до начала производства работ (в случаях, предусмотренных законодательством).  Перед поставкой и установкой изделий, необходимо произвести точные замеры проёмов и определить точное количество материалов, согласно ВОР.  Изготовление, доставка, установка, демонтаж изделий производится Подрядчиком.  Подрядчик обязан перед началом монтажа согласовать с Заказчиком график установки изделий.  Работы производятся только в отведенной зоне работ. Выполняемые работы должны производиться в соответствии с утвержденной сметой.  Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ.  Все строительные и отделочные материалы, оборудование и т. д. должны быть сертифицированы по своим противопожарным свойствам. Использование при проведении работ товаров, бывших в употреблении или товаров, содержащих компоненты, бывшие в употреблении, не допускаются, кроме оборудования, предусмотренного для повторного монтажа настоящим техническим заданием.  Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для реализации договора материалов и оборудования до сдачи объекта.  При осуществлении работ Подрядчик обязан соблюдать требования законов и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ:  -Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008г.  - Технический регламент о безопасности зданий и сооружений Федеральный закон №384-ФЗ от 30.12.2009г.  - Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте от 11.12.2020г. №883н;  - Правила противопожарного режима в Российской Федерации от 16.09.2020г. №1479;  - СП 48.13330-2019 «Организация строительства»;  - Стандарт взаимодействия НАО «Красная поляна» с подрядными организациями (исполнителями работ) в области организации и производства строительно-монтажных и (или) ремонтных работ на территории Курорта Красная поляна»  Подрядчик принимает на себя всю полноту ответственности за соблюдение его персоналом правил техники безопасности, охраны труда, правил внутреннего распорядка, инструкций о пропускном и внутри объектовом режиме, пожарной и экологической безопасности;  Работы должны выполняться только в отведенной зоне, с минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха и прилегающей территории строительными отходами.  Перед началом выполнения работ необходимо оградить зону производства работ строительной лентой, выставить предупреждающие знаки и/или информационные щиты.  Работы должны выполняться только в отведенной зоне, с минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха и прилегающей территории строительными отходами.  При выполнении работ запрещается перекрывать проходы, проезды, двери и ворота зданий и сооружений, подходы к действующему оборудованию, электроустановкам, противопожарному инвентарю.  Подрядчик обязан при выполнении сопутствующих работ обеспечить своих работников инвентарем, специальной одежной, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты, необходимыми для выполнения работ. в соответствии с требованиями  Перед началом работ Подрядчик в обязательном порядке проходит Вводный инструктаж на объекте Заказчика.  Доставку, разгрузо-погрузочные работы, вывоз мусора до контейнерной площадки и перенос материала подрядчик производит собственными силами и за счет собственных средств.  Максимально сохранить декоративное покрытие стен здания, а также внутреннюю отделку помещений. |
| 6. | Требования к используемым материалам | 1. Качество применяемых материалов должно соответствовать требованиям государственных стандартов и технических условий и должно быть подтверждено соответствующими документами – сертификатами качества.  2. Все применяемые материалы для выполнения работ должны соответствовать нормативным документам, (оценка качества материалов согласно сертификатам качества, сертификатам соответствия и паспортам). Подрядчик несёт ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям.  3. Все расходные материалы, оборудование и инструменты, необходимые для выполнения сопутствующих работ, должны быть экологически безопасными, безвредными для жизни и здоровья людей. |
| 7. | Привлечение субподрядчиков (соисполнителей) | Допускается по согласованию с Заказчиком |
| 8. | Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ | Подрядчик обязан сдать заказчику в предусмотренный договором срок законченный объект и обеспечить достижение указанных в технической документации технических показателей для объекта.  Закрытие работ по акту выполненных работ. |
| 9. | Гарантийные обязательства | не менее 3-ёх лет со дня подписания акта о приёмке выполненных работ. |
| 10. | Сроки выполнения работ | Дата начала Работ: дата оплаты авансового платежа  Дата окончания Работ: не более 45 (сорок пять) рабочих дней с даты оплаты авансового платежа |
| 11. | Приложения | Приложение № 1 - Схемы изделий 1-6. |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Приложение №1 к Техническому заданию

Схема изделия №1

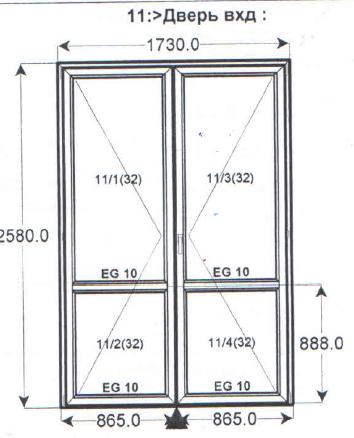


Схема изделия №2

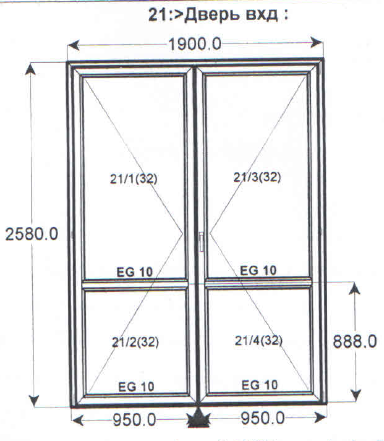


Схема изделия №3

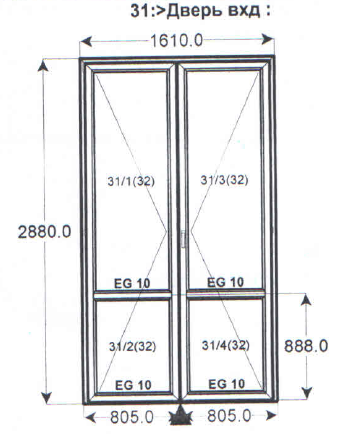


Схема изделия №4

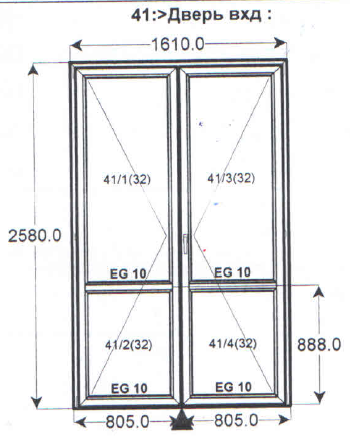


Схема изделия №5

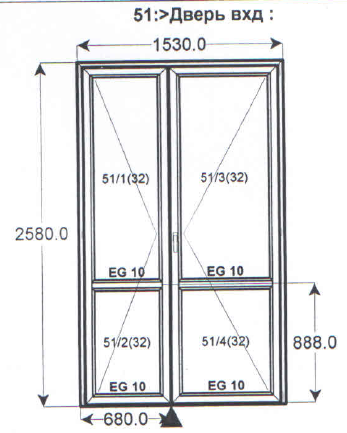
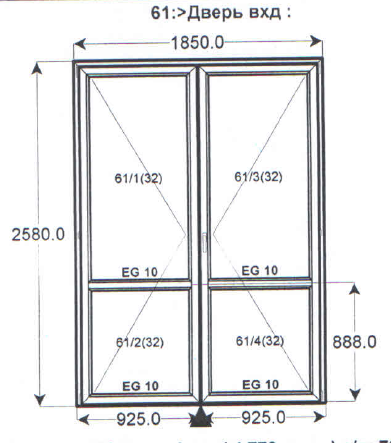


Схема изделия №6



**Специалист по техническим вопросам: +7 (928) 233-22-45**