Приложение №1

к Договору подряда № \_\_\_\_\_

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение работ по обработке обоев «горы» защитным лаком.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Содержание основных данных и требований** |
| 1 | Предмет | Выполнение работ по обработке обоев «горы» защитным лаком. |
| 2 | Место выполнения работ, наименование объекта | гостиничный комплекс категории 5 звезд с апартаментами, расположенный по адресу: Краснодарский край, Федеральная территория «Сириус», пгт. Сириус, пр-т Олимпийский, на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:13062 |
| 3 | Срок (этапы) и условия выполнения работ | Дата начала Работ: дата оплаты авансового платежа в соответствии с п.2.10.1. Договора;  Дата окончания Работ: 15 (пятнадцать) календарных дней с даты начала работ |
| 4 | Виды и Объемы выполняемых работ | 1. Провести работы по обработке обоев «горы» защитным лаком в номерном фонде Гостиницы общей площадью 931 м2. 2. Защитный лак нанести в два слоя с соблюдением технологии обработки. 3. Для обработки использовать интерьерный лак, производитель Tikkurila Lacquer Aqua. |
| 5 | Требования к Подрядчику, привлекаемому персоналу. Обеспечение материалами и оборудованием для производства работ. | **Требования к опыту**;  Наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету закупки, с предоставлением не менее 1 договора за последние 2 года.  **Материально-техническое оснащение**  Иметь в наличие необходимые ресурсы материальных – механизмов, приспособлений, инструмента необходимых для выполнения всего объема работ и защитных мероприятий по соблюдению требований безопасности;  Обеспечить выполнение работ своими силами, инструментами, приспособлениями и расходными материалами, согласованными с Заказчиком, обеспечить своих работников специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты за свой счёт. Все материалы должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.  Используемые оборудование и техника должны отвечать требованиям пожарной безопасности, промышленной безопасности, охраны труда, техники безопасности и электробезопасности.  Выполнять транспортное обеспечение ремонтных работ, перевозку необходимого оборудования, материалов, людей на объект ремонта, вывоз мусора образовавшегося в ходе выполнения работ;  Наличие инструмента и оборудования для проведения работ.  Готовность производить работы в выходные и праздничные дни с увеличенным рабочим днем.  Каждый сотрудник должен иметь опрятный внешний вид, быть одет с чистую одежду и обувь, в том числе являющеюся СИЗ  Выполнения работ с соблюдением требований охраны труда, промышленной, пожарной безопасности, соответствующего законодательства в данных областях |
| 6 | Порядок и условия  выполнения работ | При выполнении работ Подрядчик должен:  До начала работ предоставить Заказчику график и план производства работ на объекте  Осуществлять ежедневную уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к нему территории, ежедневный вывоз мусора и содержание в надлежащем порядке мест выполнения работ, не допускать проникновение пыли в прилегающие помещения.  Обязательно соблюдение подрядчиком правил привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами.  Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта до приемки этого объекта Заказчиком несет Подрядчик (ст. 741 ГК РФ).  Подрядчик несёт полную ответственность за жизнь и здоровье своих сотрудников, за соблюдение правил по технике безопасности и обеспечивать своих работников предохранительными приспособлениями (страховые пояса, канаты) и средствами индивидуальной защиты. Несёт ответственность за соблюдение требований охраны труда, установленные законами, правилами и инструкциями по ОТ.  Производить фото фиксацию объекта (до ремонта, после ремонта). |
| 7 | Требования к безопасности выполняемых работ | Требования по обеспечению производства строительно-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые  оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе: Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля; Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года; СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ; ППР-2012 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»; СП 48.13330.2011 «Организация строительства» (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004); СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1, Часть 2; СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ-99/2010) «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности»; СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»; ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»; ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок»; ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ». |
| 8 | Требования к качеству выполняемых работ в соответствии со строительными нормами и правилами | При выявлении дефектов в процессе производства работ, Подрядчик обязан устранить недоделки и дефекты, выявленные в процессе производства работ и допущенные по вине Подрядчика с соблюдением общего срока производства работ. |
| 9 | Требования к гарантии на выполненные работы | Не менее 12 месяцев на работы, на используемые материалы согласно паспортов и завода изготовителя. |
| 10 | Приложение | Фото лака |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  **М.П.** |  |

Приложение №2

к Договору подряда № \_\_\_\_\_

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

**РАСЧЁТ СТОИМОСТИ РАБОТ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол. | **Цена за ед., с НДС 20%/без НДС, руб.** | **Общая стоимость за ед., с НДС 20%/без НДС, руб.** |
| 1 | **Работы по обработке обоев «горы» защитным лаком в номерном фонде Гостиницы общей площадью 931 м2.**  **Защитный лак нанести в два слоя с соблюдением технологии обработки.**  **Интерьерный лак, производитель Tikkurila Lacquer Aqua.**  **Обязательная защита мебели, стен, пола, потолков целлофановой пленкой** | **М2** | **931** |  |  |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  **М.П.** |  |

Приложение №1

К Техническому заданию

к Договору подряда № \_\_\_\_\_

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2024 г.



**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  **М.П.** |  |