Приложение № 1

к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку рабочей документации и установку радиосистемы передачи извещений (РСПИ) «Стрелец-Мониторинг» для передачи извещения о пожаре на пульт подразделения Государственной противопожарной службы на объектах НАО «Красная поляна» на отм. +540 и +960 м.н.у.м.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Содержание основных данных и требований** |
| 1 | Предмет закупки | Разработка рабочей документации по каждому объекту Заказчика, строительно-монтажные и пунско-наладочные работы для запуска системы передачи извещений о пожаре ПАК "Стрелец-Мониторинг" по радиокоммуникационным каналам связи с выводом сигнала на пульт ПСЧ №14 10 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Краснодарскому краю на объектах Заказчика. |
| 2 | Место выполнения работ, наименование объекта | Перечень объектов для установки РСПИ:   1. Гостиница "Сочи Марриотт Красная Поляна", наб. Времена года, д. 1. 2. Апарт-отель № 25, ул. Горная Карусель д.6; 3. Апарт-отель № 31, ул. Горная Карусель д.5; 4. Апарт-отель № 33, ул. Горная Карусель д.5; 5. Апарт-отель № 34, ул. Горная Карусель д.5; 6. Апарт-отель № 40, ул. Набережная времена года д.11; 7. Апарт-отель № 42, ул. Набережная времена года д.11.К1; 8. Апарт-отель № 44, ул. Набережная времена года д.11. К5; 9. Апарт-отель № 45, ул. Набережная времена года д.11. К5; 10. Апарт-отель № 46, ул. Набережная времена года д.11К2; 11. Апарт-отель № 47, ул. Набережная времена года д.11К2; 12. Гостиница "Долина 960",ул. Горная д.2. (высота +960м.н.у.м.); 13. Гостиница 8,ул. Горная д.6 (высота +960м.н.у.м.); 14. Апарт-отель № 12.1,ул. Созвездий д.2. (высота +960м.н.у.м); 15. Апарт-отель № 12.2.ул. Созвездий д.4. (высота +960м.н.у.м.); 16. Апарт-отель № 13.6,ул. Гармонии д.3. (высота +960м.н.у.м.); 17. Апарт-отель № 7,ул. Времена года д.3; 18. Апарт-отель № 8,ул. Горная Карусель д.4.; 19. ТРЦ "Горки Молл",ул. Горная карусель, д. 3; 20. Апарт-отель № 41,ул. Набережная времена года д.11.К1; 21. Апарт-отель № 43,ул. Набережная времена года д.11.К5; 22. Гостиница 36 "Кортъярд Марриотт Сочи Красная Поляна", ул. Горная Карусель д.6; 23. Гостиница 39 "Кортъярд Марриотт Сочи Красная Поляна", ул. Набережная времена года д.11; 24. 24. Вахтовый городок на отм. +540м.н.у.м,ул. Эстонская; 25. Гостиница "Панорама by Mercure Красная Поляна",   ул. Февральская д.1 (высота +960м.н.у.м.);   1. Отель "Новотель Резорт и спа Красная Поляна Сочи",ул. Горная д.11 (высота +960м.н.у.м.); 2. Гостиница "Ибис Стайлс Красная Поляна",ул. Горная д.5 (высота +960 м.н.у.м.); 3. Гостиница 4, ул. Горная д.3 (высота +960м.н.у.м.); 4. Гостиница "Мовенпик Отель Красная Поляна",ул. Горная д.1 (высота +960м.н.у.м.) 5. Гостиница "Новотель Фит Красная Поляна",ул. Горная д.4 (высота +960м.н.у.м); 6. Гостиница "Риксос Красная Поляна Сочи",ул. Созвездий д.3 (высота +960м.н.у.м.); 7. Апарт-отель №13.1-13.3, ул. Гармонии д.1. (высота +960м.н.у.м.); 8. Апарт-отель №13.4-13.5, ул. Созвездий д.6 (высота +960м.н.у.м.); 9. Апарт-отель № 21,ул. Горная Карусель д.6; 10. Апарт-отель № 23, ул. Горная Карусель д.6; 11. Апарт-отель № 24, ул. Горная Карусель д.6; 12. Апарт-отель № 27, ул. Горная Карусель д.6; 13. Апарт-отель № 28, ул. Горная Карусель д.6; 14. Апарт-отель № 6, ул. Горная Карусель д.1. |
| 3 | Срок (этапы) и условия выполнения работ | Общий срок выполнения работ не должен превышать 65 рабочих дней с даты оплаты авансового платежа. |
| 4 | Виды и Объемы выполняемых работ | 1. Разработка рабочей документации (далее РД) на установку автоматической системы передачи извещений о пожаре ПАК "Стрелец-Мониторинг" по радиокоммуникационным каналам связи с выводом сигнала на пульт ПСЧ №14 10 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Краснодарскому краю на объектах Заказчика.  Рабочая документация должна включать в себя следующие разделы:  - Общие данные;  - Проект производства работ (далее - ППР);  - Ведомость объёмов работ;  - План трасс и расположения оборудования;  - Схема структурная соединения оборудования;  - Схема электрическая подключения оборудования;  - Кабельный журнал;  - Спецификации оборудования, изделий и материалов;  - Расчёт емкости аккумуляторов;  Оборудование системы пожарного мониторинга должно обеспечивать автоматическую, без участия персонала объектов защиты, передачу извещений о факторах возникновения пожара, неисправности и других сервисных извещений от систем пожарной сигнализации, установленных на объектах защиты на пульт централизованного наблюдения. Данное оборудование должно обеспечивать сопряжение с системами пожарной сигнализации, производства фирмы BOSCH, установленными на объектах защиты.  Адресная передача извещения о фактах возникновения пожара должна происходить с точностью до здания. Необходима раздельная доставка извещений «Пожар», «Неисправность» от систем пожарной сигнализации установленной на объекте.  Система должна сохранять работоспособность и обеспечивать восстановление своих функций при возникновении следующих внештатных ситуаций: при сбоях в системе электроснабжения аппаратной части, приводящих к перезагрузке ОС, восстановление программы должно происходить после перезапуска ОС и запуска исполняемого файла системы; при ошибках в работе аппаратных средств; должно применяться оборудование защиты аппаратуры от бросков напряжения и коммутационных помех.  При необходимости производится обследование объектов для определения возможности прохождения радиосигнала и необходимого оборудования, доступ на объекты обеспечивается по согласованию с Заказчиком.  По окончанию разработки РД и принятии работ Заказчиком составляется график производства работ для каждого объекта и согласовывается с Заказчиком.  По согласованному графику формируется очередность выполнения работ на объектах.   1. Работы по установке системы ПАК «Стрелец-Мониторинг» выполняются на основании разработанной РД.   До начала выполнения работ составляется график производства работ и согласовывается с Заказчиком   1. По окончанию СМР и ПНР подрядчик обязан создать в базе данных пульта централизованного наблюдения «01» МЧС карточку объектов, внести адреса, наименование объектов, фамилии ответственных лиц, контактные телефоны, зарегистрировать объектовые станции в радиосети системы пожарного мониторинга МЧС. Подрядчик в присутствии уполномоченного лица Заказчика обязан получить подтверждение диспетчера пульта «01» МЧС о прохождении тестовых сигналов с объектов Заказчика. 2. Отображение выполненных работ в исполнительной документации (далее - ИД) и предоставление ИД заказчику. |
| 5 | Исходные данные, предоставляемые Заказчиком | 1. Архитектурный план здания 2. Точки подключения к электрической сети и объектовой системе пожарной сигнализации, после согласования РД. |
| 6 | Требования к подрядчику, привлекаемому персоналу. Обеспечение материалами и оборудованием для производства работ. | 1. Подрядчик должен иметь выписку из реестра лицензий на производство работ (оказания услуг) по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, выданной Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий в соответствии с требованиями п.6 Постановления Правительства РФ от 28.07.2020г. № 1128 « Об утверждении положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» на следующие виды работ (услуг):   - монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;  - монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ, в том числе фотолюминесцентных эвакуационных систем и их элементов;  - монтаж, техническое обслуживание и ремонт автоматических систем (элементов автоматических систем) передачи извещений о пожаре, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.   1. Работы осуществляются из материалов Подрядчика. Материалы, используемые при  выполнении работ, должны быть сертифицированы, в случае, если это предусмотрено законодательством РФ. Подрядчик должен предоставить Заказчику копии сертификатов на используемые в работе материалы до начала производства работ с использованием таких материалов. 2. Прохождение исполнителями работ **специального обучения** на заводе-изготовителе оборудования по программе: ПАК «Стрелец-Мониторинг». Обучение по работе с пультовым и объектовым оборудованием» **с предоставлением соответствующих документов**. 3. Подрядчик в соответствии со сведениями о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности обязан иметь код ОКВЭД 80.20 - деятельность систем обеспечения безопасности 4. Подрядчик должен производить работы по Договору силами специалистов с соответствующей квалификации не менее 5 лет, наличием опыта по проектированию систем противопожарной защиты объектов, аналогичных Объекту Заказчика. 5. Работы выполняются Подрядчиком в условиях действующих торгово-развлекательного центра, отелей, апарт-отелей и не должны препятствовать работе Объектов. 6. Подрядчик обязан соблюдать правила внутреннего распорядка и контрольно-пропускного режима, соблюдения инструкций по охране труда и внутренних положений, а также соблюдать правила привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленные Законодательством РФ. 7. Иметь доступ к пультовому оборудованию установленному в Пожарной части. 8. Работы по Договору должны быть выполнены в полном объеме и в установленные сроки. 9. Предпроектное обследование (по необходимости) Объекта Подрядчиком выполняется в согласованные Заказчиком время и дату. 10. Подрядчик при ведении работ принимает все меры для исключения влияния работ на производственные процессы Объекта. |
| 7 | Требования к безопасности выполняемых работ | 1. Подрядчик должен обеспечить соблюдение всеми участниками требований по безопасному ведению работ, СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», ППР в РФ, сводом правил «Безопасность труда в строительстве», в том числе в части допуска к работам и обеспечения техники безопасности при производстве работ и другими, действующими на территории РФ, нормативными документами требований СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002, СП 76.13330.2016, по охране окружающей среды, пожарной безопасности ППР РФ, допустимого уровня шума при выполнении работ, поддержание и соблюдение на месте ведения работ и прилегающей территории санитарных норм, ПБЭЭП. Вся полнота ответственности при выполнении работ на объекте за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Подрядчика. Сотрудники Подрядчика должны знать точки расположения пожарных кранов и огнетушителей. 2. Подрядчик обязан обеспечить полный и беспрепятственный доступ уполномоченным представителям Заказчика и организации, осуществляющей контроль выполнения работ по настоящему договору, для проведения текущего контроля применяемого инструмента, оборудования и материалов, и выполнения работ. 3. Соблюдение Правил охраны труда и действующего на территории Заказчика санитарно- противоэпидемического режима - обязательно. Подрядчик обязан проводить работы в соответствии с требованиями Правил охране труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды для подрядных организаций. 4. Не позднее чем за 3 дня до начала работ Подрядчик предоставляет Заказчику:   - Действующие удостоверения ответственных за пожарную безопасность, охрану труда и работы на высоте на Объекте Заказчика (при необходимости);  - Приказы на ответственных за пожарную безопасность, охрану труда и работы на высоте на Объекте Заказчика;  - До начала работ Заказчик проводит инструктаж по охране труда и пожарной безопасности сотрудников Подрядчика (руководителей, специалистов по охране труда) при наличии действующих удостоверений по пожарной безопасности и охране труда.   1. Подрядчик обязан содержать места производства работ в чистоте, проводя уборку мусора и пыли, вывозя собственными силами строительный мусор. 2. Подрядчик организует при необходимости дополнительное освещение к существующему собственными силами. 3. При повреждении действующих коммуникаций (оборудование пожарной, охранной сигнализаций, телефонные, компьютерные кабеля) ремонт и восстановление производится полностью за счет сил и средств Подрядчика. |
| 8 | Требования к качеству выполняемых работ в соответствии со строительными нормами и правилами | Качество работ должно соответствовать требованиям, предъявляемым Заказчиком по Договору, а также настоящему Техническому заданию применимых СНиП, ГОСТов, Регламентов, ТУ и иным нормам, и правилам действующего законодательства РФ:  - Постановлению Правительства РФ от 23.12.2021 N 2425 "Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подлежащей декларированию соответствия, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. N 2467 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации".  Выполняемые работы должны проводиться в соответствии со строительными правилами и нормами:   1. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 2. Постановление Правительства РФ от 01.09.2021 N 1464 "Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре"; 3. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты» 4. СП 6.13130.2021 "Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности"; 5. ПУЭ (Правила устройства электроустановок); 6. СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ; 7. ГОСТ 31565-2012 "Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности; 8. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». 9. ГОСТ Р 59638-2021 «Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность» 10. ГОСТ Р 70444 -2022 «Кабельные системы. Кабельный журнал. Требования к составу и содержанию». 11. РД 25.953 -90 «Системы автоматические пожаротушения, пожарной, охранной и охранно -пожарной сигнализации. Обозначения условные графические элементов связи». 12. СП 48.13330.2019 «Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004»   **Электропитание**.  Основной источник питания от сети переменного тока, с обязательным наличием встроенного резервного источника питания, обеспечивающего автономную работу не менее 3 часов в случае отключения основного электропитания. |
| 9 | Требования к гарантии на выполненные работы | Подрядчик предоставляет гарантию в течение 36 месяцев на смонтированное оборудование и выполненные работы. Подрядчик осуществляет техническое сопровождение разработанной документации на систему в течение 12 месяцев после ее передачи Заказчику с безвозмездным устранением выявленных неточностей, недоработок и ошибок. |
| 10 | Порядок приемки строительно-монтажных работ | Подрядчик обязан сдать Заказчику в предусмотренный договором срок законченный объекты и обеспечить достижение указанных в технической документации технических показателей для объектов.  Подрядчик направляет уведомление о завершении и готовности к сдаче работ с приложением отчетной документации: журнал учета выполненных работ (форма № КС-6а), акт о приемке выполненных работ (форма №КС-2), справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3), комплект исполнительной документации. Заказчик после получения уведомления от подрядчика в течении 15-ти дней осуществляет приемку работ, по результатам формирует перечень замечаний к качеству и объемам работ и письменно направляет данную информацию подрядчику. При отсутствии замечаний направляет подписанные экземпляры отчетной документации Подрядчику.  Состав исполнительной документации должен содержать:  -техническое задание;  -общий журнал работ;  -акт измерения сопротивления изоляции электропроводок;  -акт о проведении входного контроля;  -ведомость смонтированного оборудования;  -акт об окончании монтажных работ;  -акт об окончании пусконаладочных работ;  -акт о проведении комплексных испытаний;  -акт приемки установки в эксплуатацию;  -схему структурную;  -чертежи размещения и установки оборудования системы;  -схему соединения оборудования системы с цифробуквенным обозначением блоков и разъемов (со спецификацией обозначений);  -схему электропитания и заземления оборудования;  -расчет потребления тока для выбора источников резервного питания;  -кабельный журнал;  -спецификация оборудования;  - сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, изделий и оборудования, применяемых при производстве монтажных работ;  - сметную документацию;  - паспорта на оборудование на русском языке;  Подрядчик передаёт Заказчику исполнительную документацию на бумажных носителях и в электронном виде на CD-дисках.  Документацию сброшюровать и выдать оформленной в установленном порядке, согласно требованиям в 4 экземплярах, а также в электронной версии на CD-диске (по 2 экземпляра, в рабочих форматах dwg и pdf.  При выполнении работ Подрядчик обязан за свой счет своевременно вести и оформлять исполнительную документацию, состав которой, установлен в стандарте взаимодействия к настоящему к настоящему техническому заданию. |
| 11 | Порядок приемки работ по разработки проектной документации (РД) | В течение 3 (трех) рабочих дней с даты завершения выполнения Работ по разработке проектной документациипо Договору в полном объеме, Подрядчик передает Заказчику акты сдачи-приемки выполненных проектных работ, накладные о приемке-передаче документации, оформленные Подрядчиком.  Проектная документация передается Заказчику на бумажных носителях, сброшюрованную, в 4-х экземплярах. Электронные копии передаются Заказчику на CD-R дисках в 2-х экземпляре. Состав и содержание диска должны соответствовать комплекту документации. Формат графических материалов – dwg (AutoCAD). При использовании в системе AutoCAD оригинальных шрифтов, форм линий и блоков, они также должны быть переданы. Формат текстовых материалов – doc (MS Word) и xls (MS Excel). Формат растровых изображений – jpeg. pdf. Формат смет - ГРАНД-смета и в формате xls (Excel). Также вся проектная документация с подписями и печатями в отсканированном виде передается на CD-R дисках в двух экземплярах. |
| 12 | Возможность привлечения субисполнителей (субподрядчиков) | Подрядчик вправе привлекать к выполнению работ по Договору Субподрядчиков, только при условии получения предварительного письменного согласия Заказчика, выданного в свободной форме, на привлечение конкретного Субподрядчика для выполнения определенного вида (видов) Работ. |
| 13 | Приложение | 1. 1- Стандарт взаимодействия НАО «Красная поляна» с подрядными организациями; 2. 2- Порядок взаимодействия сторон по возмещению затрат на энергоресурсы. |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **НАО «Красная поляна»**  Генеральный директор  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/П.В. Перов /  м. п. (подпись)** | **Подрядчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **м.п. (подпись)** |

Приложение № 1

к Техническому заданию

**Стандарт  
взаимодействия НАО «Красная поляна» с подрядными организациями (исполнителями работ) в области организации и производства строительно-монтажных и (или) ремонтных работ на территории Курорта Красная Поляна, по обеспечению требований охраны труда, пожарной безопасности и промышленной безопасности при производстве строительно-монтажных и (или) ремонтных работ**

# Общие положения

1.1. Стандарт взаимодействия НАО «Красная поляна» (далее – Заказчик) с подрядными организациями (исполнителями работ) (далее – Подрядчик) в области организации и производства строительно-монтажных и (или) ремонтных работ на территории Курорта Красная Поляна (далее – Курорт), по обеспечению требований Заказчика в области охраны труда, пожарной безопасности и промышленной безопасности при производстве строительно-монтажных и (или) ремонтных работ Подрядчиком (далее – Стандарт), является обязательным приложением к договорам, заключаемым с Подрядчиками при выполнении ими строительно-монтажных и ремонтных работ на объектах Курорта.

1.2. Целью стандарта является минимизация производственных рисков при выполнении Подрядчиком работ и повышение культуры труда Подрядчиков на Курорте.

1.3. В настоящем Стандарте приводятся требования Заказчика в области организации и производства строительно-монтажных работ на территории Курорта, обеспечения требований охраны труда, пожарной безопасности и промышленной безопасности при производстве строительно-монтажных и (или) ремонтных работ к Подрядчикам, предъявляемые с целью обеспечения контролируемого уровня производственных рисков.

1.4. Настоящий Стандарт применяется в части не противоречащей действующему законодательству и обязательно для соблюдения всеми Подрядчиками при выполнении ими работ на объектах Курорта. Условия настоящего стандарта имеют преимущество, в случае противоречий условиям Договоров с Подрядчиками.

1.5. Требования Стандарта касательно конкретной опасности, например, работа с подъёмными сооружениями, не применяются, если деятельность Подрядчика не связана с этой опасностью.

1.6. Подрядчик обязан соблюдать неукоснительно и в полном объеме требования данного Стандарта, а также стремиться внедрять современные и наиболее эффективные методы ведения строительно-монтажных работ и ремонтных работ на территории Курорта.

1.7. В случае привлечения Подрядчиком субподрядных организаций (далее – Субподрядчик) в рамках действующих договоров, Подрядчик обязан включить в заключаемые договоры с Субподрядчиками и третьими лицами условия, определенные в настоящем Стандарте.

1.8. Подрядчик обязан осуществлять контроль исполнения данных требований Субподрядчиками.

1.9. По требованию Заказчика Подрядчик обязан предоставить копии договоров, заключенных им с Субподрядчиками (за исключением коммерческих условий).

1.10. За нарушения Субподрядчиком требований охраны труда, пожарной безопасности и промышленной безопасности Заказчик имеет право требовать с Подрядчика оплаты неустойки в соответствующих размерах, установленных данным Стандартом и условиями Договора.

# Термины и определения

|  |  |
| --- | --- |
| **Термин** | **Определение термина** |
| **Заказчик** | НАО «Красная поляна» |
| **Подрядная организация (Подрядчик)** | Юридическое или физическое лицо, с которым НАО «Красная поляна» заключило договор выполнения строительно-монтажных и (или) ремонтных работ |
| **Субподрядная организация (Субподрядчик)** | Юридическое или физическое лицо, которое привлечено Подрядчиком при исполнении договора выполнения строительно-монтажных и (или) ремонтных работ |
| **Объекты** | Строительная площадка/ место производства работ на территории здания, сооружения, помещения Курорта, в пределах которых осуществляется выполнение строительно-монтажных и ремонтных работ |
| **Риск** | Сочетание вероятности возникновения события, ухудшающего состояние объектов, или воздействия (-ий), и серьёзности травмы или ухудшения здоровья людей, которые могут быть вызваны таким событием или воздействием (-ями) |
| **Производственные риски** | Риски, которые могут привести к возникновению ответственности при выполнении производственных работ |
| **Опасность** | Источник, ситуация или действие, которые потенциально могут нанести вред объекту, человеку или привести к ухудшению здоровья (или сочетание перечисленного) |
| **ПС** | Подъемные сооружения |
| **Договор** | Соглашение, являющееся основанием для деятельности Подрядчика на Курорте, приложением к которому является настоящий Стандарт |
| **Работа, услуга** | Действия Подрядчика (Субподрядчика), направленные на выполнение строительно-монтажных и (или) ремонтных работ на территории Курорта в интересах Заказчика |
| **Акт приема-приема-передачи Объекта** | Документ, подтверждающий, что Объект для проведения строительно-монтажных и (или) ремонтных работ, заявленный в Договоре, передан от Заказчика к Подрядчику для выполнения работ, виды, объем и срок которых установлены Договором |
| **Наряд-допуск** | Задание на производство работ, оформленное на бланке установленной формы и определяющее содержание, место работы, опасные и вредные производственные факторы, присущие данной работе, условия безопасного производства работ, время ее начала и окончания, состав исполнителей и работников, ответственных за безопасное выполнение работ. |

# 

# Нормативные ссылки

3.1. Подрядчик обязан производить работы в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе, но не ограничиваясь:

* Конституция Российской Федерации;
* Трудовой кодекс Российской Федерации;
* Градостроительный кодекс Российской Федерации;
* Гражданский кодекс Российской Федерации;
* Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
* Федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных» заболеваний»;
* Примерное положение о системе управления охраной труда, утверждённое приказом Минтруда России от 29.10.2021 № 776н (зарегистрирован в Минюсте России 14.12.2021 № 66318);
* Приказ Минтруда России от 29.10.2021 № 773н «Об утверждении форм (способов) информирования работников об их трудовых правах, включая право на безопасные условия и охрану труда, и примерного перечня информационных материалов в целях информирования работников об их трудовых правах, включая право на безопасные условия и охрану труда» (зарегистрирован в Минюсте России 14.12.2021 № 66317);
* Примерный перечень мероприятий по предотвращению случаев повреждения здоровья работников (при производстве работ (оказании услуг) на территории, находящейся под контролем другого работодателя (иного лица), утверждённый приказом Минтруда России от 22.09.2021 № 656н (зарегистрирован в Минюсте России 02.12.2021 № 66192);
* Рекомендации по учету микроповреждений (микротравм) работников, утверждённые приказом Минтруда России от 15.09.2021 № 632н;
* Рекомендации по выбору методов оценки уровней профессиональных рисков и по снижению уровней таких рисков, утверждённые приказом Минтруда России от 28.12.2021 № 926;
* Рекомендации по классификации, обнаружению, распознаванию и описанию опасностей, утверждённые приказом Минтруда России от 31.01.2022 № 36;
* Рекомендации по структуре службы охраны труда в организации и численности работников службы охраны труда, утверждённые приказом Минтруда России от 31.01.2022 № 37;
* Основные требования к порядку разработки и содержанию правил и инструкций по охране труда, разрабатываемых работодателем, утверждённые приказом Минтруда России от 29.10.2021 № 772н (зарегистрирован в Минюсте России 26.11.2021 № 66437) (для Договоров, заключаемых с 1 января 2023 года);
* Федеральный закон от 28.12.2013 № 426-ФЗ «О специальной оценке условий труда»;
* Постановление Правительства РФ от 29.10.2002 № 781 «О списках работ, профессий, должностей, специальностей и учреждений, с учётом которых досрочно назначается трудовая пенсия по старости в соответствии со статьей 27 Федерального закона «О трудовых пенсиях в Российской Федерации», и об утверждении правил исчисления периодов работы, дающей право на досрочное назначение трудовой пенсии по старости в соответствии со статьей 27 Федерального закона «О трудовых пенсиях в Российской Федерации»;
* Порядок формирования, хранения и использования сведений, содержащихся в Федеральной государственной информационной системе учета результатов проведения специальной оценки условий труда, утверждённый приказом Минтруда России от 03.11.2015 № 843н (зарегистрирован в Минюсте России 07.12.2015 рег. № 39989);
* Порядок подачи декларации соответствия условий труда государственным нормативным требованиям охраны труда, утверждённый приказом Минтруда России от 17.06.2021 № 406н (зарегистрирован в Минюсте России 29.07.2021 № 64444);
* Приказ Минтруда России от 28.10.2021 № 765н «Об утверждении типовых форм документов, необходимых для проведения государственной экспертизы условий труда» (зарегистрирован в Минюсте России 20.12.2021 № 66437);
* Порядок проведения государственной экспертизы условий труда, утверждённый приказом Минтруда России от 29.10.2021 № 775н (зарегистрирован в Минюсте России 20.12.2021 № 66436);
* Общие требования к организации безопасного рабочего места, утверждённые приказом Минтруда России 29.10.2021 № 774н (зарегистрирован в Минюсте России 25.11.2021 № 65987);
* Порядок проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров работников, предусмотренных частью 4 статьи 213 Трудового кодекса Российской Федерации, утверждённый приказом Минздрава России от 28.01.2021 № 29н (зарегистрирован в Минюсте России 29.01.2021 рег. № 62277);
* Перечень медицинских противопоказаний к осуществлению работ с вредными и (или) опасными производственными факторами, а также работ, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры, утверждённый приказом Минздрава России от 28.01.2021 № 29н (зарегистрирован в Минюсте России 29.01.2021 рег. № 62277);
* Перечень вредных и (или) опасных производственных факторов и работ, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные медицинские осмотры при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры, утверждённый приказом Минтруда России и Минздрава России от 31.12.2020 № 988н/1420н (зарегистрирован в Минюсте России 29.01.2021 рег. № 62278);
* Порядок проведения предсменных, предрейсовых и послесменных, послерейсовых медицинских осмотров, утверждённый приказом Минздрава России от 15.12.2014 № 835н (зарегистрирован в Минюсте России 16.04.2015 № 36866);
* Порядок обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций, утверждённый постановлением Минтруда России, Минобразования России от 13.01.2003 № 1/29 (зарегистрирован в Минюсте России 12.02.2003 № 4209);
* Правила обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда, утверждённые постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464;
* Межотраслевые правила обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты, утверждённые приказом Минздравсоцразвития России от 01.06.2009 № 290н (зарегистрирован в Минюсте России 10.09.2009 № 14742);
* Стандарт безопасности труда «Обеспечение работников смывающими и (или) обезвреживающими средствами», утверждённый приказом Минздравсоцразвития России от 17.12.2010 № 1122н (зарегистрирован в Минюсте России 22.04.2011 № 20562);
* Типовые нормы бесплатной выдачи работникам смывающих и (или) обезвреживающих средств, утверждённые приказом Минздравсоцразвития России от 17.12.2010 № 1122н (зарегистрирован в Минюсте России 22.04.2011 № 20562);
* Типовые нормы бесплатной выдачи специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты работникам сквозных профессий и должностей всех видов экономической деятельности, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением, утверждённые приказом Минтруда России от 09.12.2014 № 997н;
* Технический регламент Таможенного союза ТР ТС 019/2011 «О безопасности средств индивидуальной защиты» (утверждён Решением Комиссии Таможенного союза от 09.12.2011 № 878);
* Требования к комплектации медицинскими изделиями аптечки для оказания первой помощи работникам, утверждённые приказом Минздрава России от 15.12.2020 № 1331н (зарегистрирован в Минюсте России 10.03.2021 № 62703)
* Требования к комплектации медицинскими изделиями аптечки для оказания первой помощи пострадавшим в дорожно-транспортных происшествиях (автомобильной), утверждённые приказом Минздрава России от 08.10.2020 № 1080н (зарегистрирован в Минюсте России 09.11.2020 № 60796);
* Перечень тяжелых работ и работ с вредными или опасными условиями труда, при выполнении которых запрещается применение труда лиц моложе восемнадцати лет, утверждённый постановлением Правительства РФ от 25.02.2000 № 163;
* Перечень производств, работ и должностей с вредными и (или) опасными условиями труда, на которых ограничивается применение труда женщин, утверждённый приказом Минтруда России от 18.07.2019 № 512н (зарегистрирован в Минюсте России 14.08.2019 № 55594);
* Приказ Минтруда России от 14.09.2021 № 629н «Об утверждении предельно допустимых норм нагрузок для женщин при подъеме и перемещении тяжестей вручную» (зарегистрирован в Минюсте России 25.11.2021 № 65973);
* Постановление Правительства РФ от 03.12.2020 № 1998 «О категориях оснащаемых тахографами транспортных средств, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров, а также видах сообщения, в которых осуществляются такие перевозки транспортными средствами указанных категорий»;
* Особенности режима рабочего времени и времени отдыха, условий труда водителей автомобилей, утверждённые приказом Минтранса России от 16.10.2020 № 424 (зарегистрирован в Минюсте России 09.12.2020 № 61352);
* Положение о расследовании и учёте профессиональных заболеваний, утверждённое постановлением Правительства РФ от 15.12.2000 № 967;
* Приказ Минтруда России от 20.04.2022 № 223н «Об утверждении Положения об особенностях расследования несчастных случаев на производстве в отдельных отраслях и организациях, форм документов, соответствующих классификаторов, необходимых для расследования несчастных случаев на производстве»;
* Приказ Минздравсоцразвития России от 24.02.2005 № 160 «Об определении степени тяжести повреждения здоровья при несчастных случаях на производстве» (зарегистрирован в Минюсте России 07.04.2005 № 6478);
* Правила по охране труда в жилищно-коммунальном хозяйстве, утверждённые приказом Минтруда России от 29.10.2020 № 758н (зарегистрирован в Минюсте России 07.12.2020 № 61295);
* Правила по охране труда при работе в ограниченных и замкнутых пространствах, утверждённые приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 902н (зарегистрирован в Минюсте России 30.12.2020 рег. № 61967);
* Правила по охране труда на автомобильном транспорте, утверждённые приказом Минтруда России от 09.12.2020 № 871н (зарегистрирован в Минюсте России 18.12.2020 рег. № 61561);
* Правила по охране труда при выполнении окрасочных работ, утверждённые приказом Минтруда России от 02.12.2020 № 849н (зарегистрирован в Минюсте России 24.12.2020 рег. № 61786);
* Правила по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ, утверждённые приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 884н (зарегистрирован в Минюсте России 29.12.2020 рег. № 61904);
* Правила по охране труда при использовании отдельных видов химических веществ и материалов, при химической чистке, стирке, обеззараживании и дезактивации, утверждённые приказом Минтруда России от 27.11.2020 № 834н (зарегистрирован в Минюсте России 22.12.2020 рег. № 61680);
* Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов, утверждённые приказом Минтруда России от 28.10.2020 № 753н (зарегистрирован в Минюсте России 15.12.2020 рег. № 61471);
* Правила по охране труда при работе на высоте, утверждённые приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н (зарегистрирован в Минюсте России 15.12.2020 рег. № 61477);
* Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями, утверждённые приказом Минтруда России от 27.11.2020 № 835н (зарегистрирован в Минюсте России 11.12.2020 рег. № 61411);
* Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утверждённые приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н (зарегистрирован в Минюсте России 24.12.2020 рег. № 61787);
* Правила по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утверждённые приказом Минтруда России от 17.12.2020 № 924н (зарегистрирован в Минюсте России 29.12.2020 рег. № 61926);
* Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, утверждённые приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н (зарегистрированы в Минюсте России 30.12.2020 рег. № 61957);
* Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей, утверждённые приказом Минэнергетики России от 13.01.2003 № 6 (зарегистрирован в Минюсте России 22.01.2003 рег. № 4145);
* Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
* Правила противопожарного режима в РФ, утверждённые постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479;
* Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
* Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения», утверждены приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.11.2020 № 461;
* «[Правил](https://base.garant.ru/400120660/fcb01b1468ff1c96f314b78c2735507d/#block_1000)а организации и осуществления производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности», утверждённые постановлением Правительства РФ от 18.12.2020 № 2168;
* иные документы, устанавливающие обязательные требования к производству работ, связанных с возникновением производственных рисков.
* В случае внесения изменений в указанные по тексту настоящего Стандарта нормативные акты, применению подлежит нормативный акт (редакция нормативного акта), действующий (-ая) на дату выполнения работ.

# Организация работ

## Взаимодействие между Подрядчиком и Заказчиком:

4.1.1. К производству работ на Курорте Подрядчик допускается после подписания Акта приема-передачи Объекта (Приложение №3).

4.1.2. После подписания Акта приема-передачи Объекта, ответственность за выполнение мероприятий по безопасному проведению работ персоналом Подрядчика на выделенной территории возлагается на Подрядчика.

4.1.3. Заказчик проводит инструктирования по охране труда и пожарной безопасности инженерного персонала Подрядчика (руководителей, специалистов по охране труда), производящего работы на Курорте.

4.1.4. Подрядчик предоставляет Заказчику (инициатору Договора) организационно-технологическую документацию (график производства работ, ППР, ППРК, схемы производства работ, технологические карты и др.), которая должна содержать конкретные проектные решения по качеству и безопасности производства работ, охране труда, промышленной безопасности, определяющие технологические средства и методы работ.

4.1.5. В каждом случае Подрядчик должен обеспечить выполнение требований по предотвращению производственных рисков.

4.1.6. Общий контроль соблюдения требований настоящего Стандарта среди Подрядных организаций, осуществляющих одновременную работу на одном Объекте осуществляется представителями Заказчика. В случае неисполнения Подрядной организацией требований Заказчика, Заказчик вправе применить экономические санкции (начислять неустойку) в соответствии с настоящим Стандартом.

4.1.7. Подрядчик обязан предоставить полномочным представителям Заказчика в любое время доступ к местам выполнения работ, объектам и персоналу Подрядчика, а также документации с целью проведения Заказчиком проверки по вопросам строительного контроля и технического надзора, охраны труда, промышленной, пожарной, экологической безопасности.

4.1.8. Периодичность проверок определяется внутренними локальными актами Заказчика.

4.1.9. Если по обоснованному мнению полномочного представителя Заказчика, деятельность Подрядчика не соответствуют Стандарту Заказчика, то Подрядчику будет направлено письменное уведомление об этом с указанием предварительно согласованных с Подрядчиком сроков устранения несоответствия. Подрядчик обязан устранить выявленное несоответствие в указанные сроки (в т.ч. обеспечить устранение нарушений Субподрядчиком) или предоставить письменный мотивированный отказ устранять выявленные несоответствия. Подрядчик вправе направить запрос о переносе сроков устранения несоответствия.

4.1.10. В случае неустранения выявленных нарушений или устранения позднее указанного срока, Заказчик вправе требовать от Подрядчика в 10-тидневный срок неустойку в соответствии с разделом 7 настоящего Стандарта.

4.1.11. Если иное не оговорено в Договоре, то Подрядчик обязан своевременно уведомлять Заказчика об обстоятельствах, препятствующих выполнению работ по Договору из-за невозможности выполнения вышеуказанных требований.

4.1.12. Если иное не предусмотрено в Договоре, Заказчик не возмещает Подрядчику затраты, связанные с простоем по причине отсутствия необходимой документации по охране труда, пожарной, промышленной безопасности, ППР, схем производства работ, технологических карт, лицензий, сертификатов и прочей обязательной документации (приложение №1 к Стандарту).

4.1.13. При выполнении работ Подрядчик обязан за свой счет своевременно вести и оформлять исполнительную документацию, состав которой установлен в приложении № 5 к настоящему Стандарту. Перечень документов, входящих в исполнительную документацию, может быть уточнен Заказчиком с учетом характера производства строительно-монтажных и ремонтных работ.

4.1.14. Для подтверждения фактически выполненных работ за отчётный период Подрядчик передает Заказчику полный комплект исполнительной документации в 2-х экземплярах, оформленной в строгом соответствии с требованиями законодательства РФ и условиями Договора.

4.1.15. Полный комплект исполнительной документации передаётся Заказчику. Комплект исполнительной документации передаётся Заказчику в папке-регистре, на обложке которой отражается наименование объекта, наименование Подрядчика, номер папки.

4.1.16. Первым документом в папке-регистре должен быть реестр переданной исполнительной документации. Реестры исполнительной документации передаются Заказчику также и в электронном виде на носителе электронной информации.

4.1.17. Каждый акт со всеми к нему приложениями, а также другая исполнительная документация помещается в прозрачные файлы с перфорацией и подшиваются в папку-регистр в соответствие с данным реестром.

4.1.18. Акты подшиваются в папку- регистратор в порядке возрастания нумерации.

4.1.19. Каждая передача исполнительной документации завершается подписанием уполномоченными представителями сторон акта приёма-передачи в 2-х экземплярах.

4.1.20. Исполнительная документация визируется:

- уполномоченным лицом Подрядчика, осуществляющего строительство и (или) выполнившего работы;

- представителем проектной организации, осуществляющим авторский надзор, если это предусмотрено Договором (по согласованию с Заказчиком);

- представителем Заказчика, осуществляющим технический надзор и строительный контроль;

- представителями иных лиц (при необходимости).

4.1.21. Подрядчик, подписывая договор, гарантирует, что отвечает всем заявленным в п.п. 4.2 - 4.4 настоящего Стандарта требованиям.

## 4.2. Требования к производству работ

4.2.1. Подрядчик обязан бесперебойно производить работы с 9 утра до 21 часов вечера, если иное не предусмотрено Договором. Не допускается проведение шумных работ с применением электрического строительного инструмента (УШМ, перфоратор, дрель и т.д.), ручного инструмента (молоток, лом) в дневные часы с 13 до 15 часов.

4.2.2. Подрядчик обязан производить работы в полном соответствии с предварительно разработанной и утвержденной Заказчиком схемой производства работ, графиком производства работ, с предоставлением ежедневных планов и отчетов выполнения работ (этапов работ). Подрядчиком обеспечивается ежедневное ведение и оформление журнала выполненных работ с указанием даты выполнения, объемов выполненных работ, применимых материалов и замечаний, выявленных Заказчиком при выполнении работ. Рекомендуемая форма графика выполнения работ приведена в приложении № 4 к настоящему Стандарту.

4.2.3. Подрядчик обязан производить работы в соответствии с проектом, рабочими чертежами, строительными нормами и правилами, действующими нормативными правовыми актами по охране труда, пожарной, промышленной безопасности и иной документацией.

Проектно-сметная документация, переданная Заказчиком Подрядчику, считается принятой Подрядчиком и пригодной для производства работ, если в течение 5 дней с момента ее передачи от Подрядчика не поступило мотивированных возражений об обстоятельствах, препятствующих применению и использованию переданной документации.

Все замечания по проекту, влекущие за собой увеличение стоимости работ по Договору, которые были предъявлены после принятия документации в производство работ (кроме перепланировок), устраняются Подрядчиком за свой счет. Замечания принимающих и прочих организаций устраняются Подрядчиком за свой счет.

4.2.4. Подрядчик за свой счет и собственными силами размещает в согласованных с Заказчиком местах на Объекте необходимые материалы, оборудование, изделия, конструкции, комплектующие изделия, строительную технику.

4.2.5. Подрядчик за свой счет и собственными силами с соблюдением нормативно установленных требований осуществляет подъем материалов и их разноску к местам выполнения работ.

4.2.6. Подрядчик обеспечивает безопасное ведение работ в зоне выполнения работ, выполняет защитные мероприятия: обеспечивает рабочую зону ограждением, предупреждающими табличками и плакатами, макеты которых должны быть согласованы с Заказчиком до начала производства работ.

4.2.7. Подрядчик обеспечивает выполнение мероприятий по безопасной эксплуатации строительных машин, механизмов, технологической оснастки, энергетических установок, используемых при выполнении им работ.

4.2.8. Подрядчик обеспечивает надзор за соблюдением правил охраны труда лицами, допущенными им к производству работ, за санитарное и противопожарное состояние Объекта на весь период действия Договора.

4.2.9. Подрядчик обеспечивает предотвращение причинения любого ущерба зданиям, сооружениям и коммуникациям, сетям и магистралям, примыкающим к Объекту, и несет ответственность за любой ущерб, причиненный Заказчику, владельцу Объекта и любым третьим лицам в процессе выполнения работ по Договору, произошедший при выполнении работ Подрядчиком или привлекаемыми им лицами.

4.2.10. Подрядчик осуществляет систематическую (ежедневную) сортировку, а по завершении работ – окончательную сортировку и уборку рабочих мест от остатков материалов, отходов материалов и строительного мусора, образовавшегося при проведении работ. При этом, товарно-материальные ценности, пригодные для дальнейшего использования, необходимо сортировать отдельно от материалов, непригодных к дальнейшему использованию, которые в дальнейшем признаются мусором. Если Подрядчик не выполнит положений настоящего подпункта, то Заказчик вправе сам выполнить уборку или привлечь третьих лиц для ее выполнения с возложением всех соответствующих расходов на Подрядчика.

## 4.3. Требования к материалам, машинам и оборудованию.

Поставляемые и применяемые продукция, машины и оборудование должны соответствовать следующим требованиям:

• материалы, средства индивидуальной и коллективной защиты, используемые при производстве работ, должны иметь соответствующие сертификаты и санитарно-гигиенические заключения и соответствовать требованиям Технического регламента Таможенного союза «О безопасности средств индивидуальной защиты» от 01.06.2012 ТР ТС 019/2011;

• машины и оборудование должны быть сертифицированы, иметь паспорт и инструкцию по эксплуатации на русском языке и соответствовать требованиям Технического регламента Таможенного союза «О безопасности машин и оборудования» от 18.10.2011 ТР ТС 010/2011;

• подъемные сооружения должны соответствовать требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения». ПС, подлежащее учету в органах Ростехнадзора, должно быть учтено в составе опасного производственного объекта компании – владельца ПС.

## 4.4. Требования к персоналу.

4.4.1. Все работники Подрядчика должны соблюдать требования охраны труда, пожарной, промышленной безопасности, этики и морали.

4.4.2. Не допускается:

- нахождение работников Подрядчика в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения на Курорте;

- провоз, хранение, использование взрывчатых веществ, оружия, боеприпасов на Курорте. Исключением является проведение работ по договору подряда службы охраны в строгом соответствии с нормативными требованиями;

- использование нецензурных выражений, ругани.

4.4.3. Подрядчик несет ответственность в случае нарушения его работниками, Субподрядчиками и иными привлекаемыми лицами требований, указанных в настоящем Стандарте.

4.4.4 В случае, если сотрудник является участником инцидента, происшествия, аварии, несчастного случая, Подрядчик обязан организовать освидетельствование этого сотрудника на состояние опьянения в течение 2-х часов с момента происшествия.

# 5. Права Заказчика в области охраны труда, пожарной и промышленной безопасности

5.1. Заказчик вправе:

- беспрепятственно осматривать производственные, служебные и бытовые помещения Подрядчика на предмет соблюдения им требований настоящего Стандарта;

- запрашивать и получать от представителей Подрядчика материалы по вопросам охраны труда, пожарной и промышленной безопасности;

- фиксировать выявленные нарушения в форме Предписания (Акта), которое подписывается работником Заказчика и представителем Подрядчика. В случае отказа Подрядчика от подписания данного Предписания (Акта), Предписание (Акт) оформляется сотрудником Заказчика в одностороннем порядке с записью об отказе в подписи представителя Подрядчика. При необходимости к Предписанию (Акту) прикладываются фотоматериалы выявленных нарушений;

- приостанавливать производство работ, если выявленные нарушения угрожают жизни и здоровью людей, а также могут привести к аварии, инциденту или загрязнению окружающей среды. Приостановку работ и выдачу разрешения на их продолжение (после устранения выявленных нарушений) производит лицо, ответственное за технический надзор и строительный контроль Договора выполнения работ со стороны Заказчика;

- требовать от руководителей Подрядчика отстранения от работы их работников, не выполняющих свои обязанности или грубо нарушающих законодательство в области охраны труда, пожарной и промышленной безопасности.

5.2. Заказчик не несет ответственности за травмы, увечья или смерть любого работника Подрядчика или третьего лица, привлеченного Подрядчиком, произошедшие на территории Заказчика, произошедших по вине Подрядчика или третьего лица, привлеченного Подрядчиком.

# 6. Обязательства Подрядчика в области охраны труда, пожарной и промышленной безопасности.

В ходе выполнения работ Подрядчик обязан выполнять следующие условия.

6.1. Приступить к выполнению работ только после подписания с Заказчиком акта приема-передачи Объекта по форме Приложения № 3 настоящего Стандарта.

6.2. Выполнять все работы, оговоренные условиями Договора, с соблюдением требований действующего на территории Российской Федерации законодательства и требований безопасности, указанных в Приложении № 1 настоящего Стандарта.

6.3. В установленные сроки устранять нарушения требований Стандарта, выявленные Заказчиком, с предоставлением Заказчику подтверждающих материалов устранения нарушений. Неспособность или нежелание Подрядчика устранять выявленные Заказчиком нарушения, так же как устранение выявленных нарушений позже указанного срока для их устранения является основанием для наложения Заказчиком экономических санкций в размере, установленном в настоящем Стандарте.

6.4. Проводить на территории выполнения работ необходимые мероприятия в области охраны труда, пожарной, промышленной безопасности, а также рациональному использованию природных ресурсов.

6.5. При необходимости своевременно оформлять и/или переоформлять требуемые на право производства работ допуска, разрешения, лицензии и т.п.

6.6. Соблюдать требования Заказчика изложенные в настоящем Стандарте.

6.7. Незамедлительно информировать Заказчика обо всех авариях, пожарах, инцидентах, несчастных случаях, экологических происшествиях, произошедших при выполнении работ на территории Заказчика. Организовывать их расследование в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, а также требованиями Заказчика. Предоставлять материалы расследования Заказчику.

6.8. При наличии вины Подрядчика в авариях, пожарах, загрязнениях окружающей среды, инцидентах и несчастных случаях, произошедших в процессе выполнения работ по настоящему Договору, Подрядчик обязуется возместить Заказчику причиненные убытки.

6.9. После выполнения работ убрать с места производства работ принадлежащие Подрядчику временные сооружения и коммуникации, строительную технику и транспортные средства.

6.10. В установленных действующим законодательством случаях произвести платежи за загрязнение окружающей природной среды выбросами, сбросами загрязняющих веществ и размещением отходов, образовавшихся в результате проведения и обеспечения работ, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, если иное не установлено Договорами.

6.11. До начала выполнения работ ознакомить всех работников, задействованных в выполнении работ по Договору (в том числе Субподрядчиков и иных привлекаемых к работам лиц), с настоящим Стандартом.

# 7. Экономические санкции (неустойка)

7.1. При невыполнении Подрядчиком требований законодательства РФ в области безопасности, охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, Заказчик имеет право начислить и взыскать неустойку в размере 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый факт нарушения.

7.2. В случае не устранения выявленного нарушения в установленный Заказчиком срок, Подрядчик уплачивает Заказчику соответствующую неустойку в двойном размере.

7.3. В случае нарушения требований безопасности, охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, которые привели к авариям, инцидентам, происшествиям (несчастные случаи, падение лесов, аварии строительной техники, пожары и т.д.), Заказчик имеет право начислить и взыскать неустойку в размере 500 000,00 (пятьсот тысяч) рублей за каждую аварию, инцидент, происшествие.

7.4. Неустойка подлежат начислению и взысканию только в случае направления Заказчиком Подрядчику соответствующей письменной претензии.

7.5. Уплата неустойки не освобождает Подрядчика от исполнения своих обязательств по Договору.

Приложение №1

к Стандарту (Приложение №1 к Техническому заданию)

**Требования безопасности, обязательные для исполнения Подрядчиком (субподрядчиком) при выполнении соответствующих работ**

**1. Общие требования безопасности**

1.1. До начала выполнения работ должны быть определены в соответствии с нормативными документами опасные зоны, произведено их ограждение.

1.2. Работники должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты. На спецодежде (касках, куртках, футболка, жилетах) на видных местах должны быть нанесены логотипы Подрядчика.

1.3. Подрядчик должен провести работникам все необходимы инструктажи и обучения.

1.4. К выполнению работ должен привлекаться квалифицированный персонал (сварщики, машинисты, стропальщики и т.д.).

1.5. Выполнение земляных работ или работ в охранных зонах сооружений или коммуникаций допускается только после письменного разрешения Заказчика, оформления наряда-допуска.

1.6. На выполняемые работы должны быть разработаны ППР, схемы производства работ или технологические карты.

1.7. Не допускается курение и распитие спиртных напитков на территории Объекта.

1.8. Подрядчик обязан контролировать работников на предмет нахождения в состоянии алкогольного или любого другого опьянения.

1.9. Применяемый инструмент должен быть исправен и проверен (нанесены инв. №, дата проверки и дата следующей проверки).

1.10. Электропитающие провода должны быть исправны, без нарушений изоляции.

1.11. Запрещается оставлять подключенный к сети электроинструмент во время перерывов и по окончании работ.

1.12. Транспортные средства должны быть исправны, организован надзор за их исправным состоянием и выпуском.

1.13. Хранение транспортных средств Подрядчика, их ремонт, техническое обслуживание, заправка топливом на территории Курорта не допускается (за исключением случаев, предусмотренных Договором).

1.14. При остановке грузового транспортного средства должна быть исключена возможность его самопроизвольного движения, в т.ч. установлены не менее двух специальных упоров (башмаков) под колеса.

1.15. Запрещается производить работы на открытой территории с образованием пыли.

1.16. Запрещается производить работы с риском травмирования третьих лиц отлетающими частицами обрабатываемого материала без защитных экранов.

1.17 Запрещается оставлять без надзора транспортные средства, строительные машины, технологическое оборудование и другие средства механизации с работающим (включенным) двигателем.

1.18. Подрядчик обязан обеспечить устойчивость конструкций в процессе сборки.

**2. Культура производства**

2.1. Каждый сотрудник Подрядчика должен:

- иметь опрятный внешний вид, быть одет в чистую одежду и обувь, в том числе являющеюся СИЗ;

- понимать и изъясняться на территории Курорта на русском языке;

- использование в общении вежливые слова.

2.4. Во время работ и при нахождении на территории Курорта исключается прослушивание громкой музыки и использование бранной и ненормативной лексики.

**3. Земляные работы**

3.1. Ямы, траншеи и канавы в местах, в которых происходит движение людей и транспорта, должны быть ограждены.

3.2. В местах перехода через траншеи, ямы, канавы должны быть установлены переходные мостики шириной не менее 1 м, огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 м, со сплошной обшивкой внизу на высоту 0,15 м и с дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 м от настила.

3.3. Колодцы, шурфы и другие выемки должны быть закрыты крышками, щитами или ограждены. В темное время суток указанные ограждения должны быть освещены электрическими сигнальными лампочками.

3.4. Место производства работ должно быть очищено от валунов, деревьев, строительного мусора, организован отвод поверхностных и подземных вод.

3.5. Производство земляных работ в охранной зоне кабелей высокого напряжения, действующего газопровода, других коммуникаций необходимо осуществлять по наряду-допуску.

3.6. Разработка грунта в непосредственной близости от действующих подземных коммуникаций допускается только при помощи лопат, без помощи ударных инструментов.

3.7. В случае обнаружения в процессе производства земляных работ не указанных в организационно-технологической документации на производство работ коммуникаций, подземных сооружений или взрывоопасных материалов земляные работы должны быть приостановлены.

3.8. Разрабатывать грунт в выемках "подкопом" не допускается. Извлеченный из выемки грунт необходимо размещать на расстоянии не менее 0,5 м от бровки этой выемки.

3.9. При работе экскаватора не разрешается производить другие работы со стороны забоя и находиться работникам на расстоянии ближе 5 м от радиуса действия экскаватора.

**4. Работы на высоте**

4.1. К работам на высоте должен привлекаться обученные персонал. Инженерный персонал, осуществляющий допуск и контроль работников на высоте, также должен быть обучен.

4.2. Работы на высоте должны производиться по наряду-допуску.

4.3. Работники должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты от падения с высоты (привязь, строп с амортизатором или блокирующее устройство), средствами коллективной защиты (анкерные линии, анкерные точки).

4.4. Работы на высоте должны производиться в защитных касках.

4.5. При производстве работ на высоте опасные зоны, находящиеся внизу под местом выполнения работ, должна быть огорожены для предотвращения травмирования третьих лиц в соответствии с таблицей:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Высота возможного падения груза (предмета), м | Минимальное расстояние отлета перемещаемого (падающего) груза (предмета), м | |
| перемещаемого краном груза в случае его падения | предметов в случае их падения со здания |
| До 10 | 4 | 3,5 |
| До 20 | 7 | 5 |

4.6. Выходы из зданий, проходы под местом выполнения работ должны обеспечиваться защитными козырьками.

4.7. Рабочие места для выполнения отделочных работ на высоте должны быть оборудованы средствами подмащивания и лестницами-стремянками для подъема на них.

4.8. Запрещаются работы с неинвентарных средств подмащивания.

4.9. Не допускается использование на высоте безлямочных привязей.

4.10. При работе с приставной лестницы на высоте более 1,8 м надлежит применять страховочную систему, прикрепляемую к конструкции сооружения или к лестнице (при условии закрепления лестницы к конструкции сооружения).

4.11. На всех применяемых лестницах должен быть указан инвентарный номер, дата следующего испытания, принадлежность подразделению.

4.12. На лестничных маршах отделочные работы следует производить со специальных средств подмащивания, ножки которых имеют разную длину для обеспечения горизонтального положения рабочего настила.

**5. Кровельные работы**

5.1. Работающие на крышах зданий с уклоном более 20° или на мокрых крышах (независимо от уклона) должны быть обеспечены переносными стремянками (трапами) с поперечными планками, которые во время работы следует закреплять за конек крыши крюками.

5.2. При размещении на время производства работ на крыше здания материала и инструмента должны быть приняты меры, исключающие их падение, скольжение по скату крыши или сдувание ветром.

5.3. При работе на крыше здания запрещается касаться электропроводов, антенн, световых реклам и других электрических установок.

5.4. При очистке крыш зданий от снега и льда должны быть приняты следующие меры безопасности:

1) тротуар, а в необходимых случаях и проезжая часть, на ширину возможного падения снега и льда ограждается с трех сторон инвентарными решетками (щитами), сигнальной лентой или веревкой с красными флажками, подвешиваемой на специальных стойках;

2) на тротуаре для предупреждения людей об опасности должен быть выставлен дежурный со свистком в сигнальном жилете и защитной каске;

3) дверные проемы, выходящие в сторону очищаемого от снега ската крыши, запираются или внутри лестничных клеток, арок, ворот, выставляются дежурные для предупреждения людей об опасности.

**6. Леса и подмости**

6.1. Должны быть инвентарными.

6.2. Должны быть подготовлены и смонтированы в соответствии с паспортом изготовителя.

6.3. Использование элементов разных изготовителей в одной инвентарной конструкции лесов и подмостей не допускается.

6.4. Для обеспечения устойчивости лесов их крепление к зданию (сооружению) должны производиться способами и в местах, указанных в проектной документации или организационно-технологической документации на производство работ. При отсутствии таких указаний крепление лесов должно осуществляться не менее чем через один ярус для крайних стоек, через два пролета для верхнего яруса и одного крепления на каждые 50 м проекции поверхности лесов на фасад здания (сооружения).

6.5. Металлические леса должны быть заземлены. При установке на открытом воздухе металлические и деревянные леса должны быть оборудованы грозозащитными устройствами.

6.6. Должны содержаться и эксплуатироваться таким образом, чтобы исключались их разрушение, потеря устойчивости.

6.7. Должны иметь идентификационную маркировку с наименованием изготовителя, нанесенную способом, позволяющим ее сохранить в течение всего срока службы элемента.

6.8. В местах подъема работников на леса и подмости должны размещаться плакаты с указанием схемы их размещения и величин допускаемых нагрузок; места расположения анкерных точек и (или) анкерных линий для присоединения соединительных и соединительно-амортизирующих подсистем работников, если это не определено технической документацией изготовителя лесов; а также схемы эвакуации работников в случае возникновения аварийной ситуации.

6.9. Вблизи проездов средства подмащивания устанавливают на расстоянии не менее 0,6 м от габарита транспортных средств.

6.10. При установке средств подмащивания на проезжей части дороги необходимо выставить предупреждающие знаки на расстоянии 50 м против направления движения транспорта. В темное время суток должны включаться красные габаритные огни.

6.11. Подмости и леса допускаются к эксплуатации комиссией Подрядчика (при высоте более 4 м) или ответственным руководителем работ (высотой до 4 м).

6.12. Запрещается сбрасывать с лесов и подмостей остатки материала, строительный мусор, инструмент и приспособления. Для этого необходимо использовать специальные желоба.

6.13. При выполнении работ на лестничных клетках должны применяться подмости с укороченными передними ножками. Подмости (столики-площадки) должны иметь ограждения (перила) высотой не менее 1,1 м с промежуточным элементом и бортовой доской по низу высотой не менее 0,15 м.

6.14. Места установки приставных лестниц на участках движения транспортных средств или людей надлежит на время производства работ ограждать или охранять.

6.15. Складируемые на лесах материалы должны приниматься в объемах, необходимых для текущей переработки, и укладываться так, чтобы не загромождать рабочее место и проходы.

**7. Ограниченные и замкнутые пространства**

7.1. Работа, связанная со спуском в колодцы, камеры, резервуары и другие емкостные сооружения должна выполняться проинструктированной бригадой, состоящей не менее чем из 3 работников, из которых двое должны находиться у люка и следить за состоянием работающего и воздухозаборным патрубком шлангового противогаза.

7.2. В случае спуска в колодец (камеру) нескольких работников каждый из них должен страховаться работником, находящимся на поверхности.

7.3. Перед спуском в колодец, камеру необходимо проверить на загазованность воздушной среды газоанализатором или газосигнализатором. Спуск работника в колодец без проверки на загазованность запрещается. Запрещается спускаться в подземные сооружения и резервуары для отбора проб. Независимо от результатов проверки на загазованность спуск работника в колодец, камеру без соответствующих средств индивидуальной защиты запрещается.

7.4. В процессе работы в колодце, камере необходимо постоянно проверять воздушную среду на загазованность газоанализатором или газосигнализатором.

7.5. Если газ из колодца или камеры не удаляется или идет его поступление, спуск работника в колодец или камеру и работу в них разрешается проводить только в шланговом противогазе, со шлангом, выходящим на поверхность колодца или камеры, и применением специального инструмента.

7.6. Ремонт оборудования, находящегося под водой в колодцах, резервуарах и в других емкостных сооружениях, должен производиться только после освобождения их от воды и исключения возможности внезапного затопления.

**8. Погрузочно-разгрузочные работы**

8.1. Для производства погрузочно-разгрузочных работ применяют съемные грузозахватные приспособления, соответствующие по грузоподъемности массе поднимаемого груза.

8.2. Не допускается применять неисправные грузоподъемные машины и механизмы, крюки, съемные грузозахватные приспособления, тележки, носилки.

8.3. Не допускаются к эксплуатации съемные грузозахватные приспособления (стропы, кольца, петли), у которых:

1) отсутствует бирка (клеймо);

2) деформированы коуши;

3) имеются трещины на опрессовочных втулках;

4) имеются смещения каната в заплетке или втулках;

5) повреждены или отсутствуют оплетки или другие защитные элементы при наличии выступающих концов проволоки у места заплетки;

6) крюки не имеют предохранительных замков;

7) имеются узлы, порезы, обрывы нитей стропов из синтетических лент на текстильной основе, повреждения лент от воздействия химических веществ;

8) имеются повреждения на канатных и цепных съемных грузозахватных приспособлениях.

8.4. При выполнении погрузочно-разгрузочных работ с применением грузоподъемных кранов запрещается опускать груз на транспортное средство, а также поднимать груз при нахождении работников в кузове или кабине транспортного средства.

8.5. Грузоподъемные машины устанавливаются так, чтобы при подъеме груза исключалось наклонное положение грузовых канатов и обеспечивался зазор не менее 0,5 м над встречающимися на пути перемещения груза оборудованием, штабелями груза.

8.6. Перемещать груз над рабочими местами при нахождении людей в зоне перемещения груза запрещается.

8.7. При погрузке и разгрузке грузов, имеющих острые и режущие кромки и углы, применяются подкладки и прокладки, предотвращающие повреждение грузозахватных устройств.

8.8. Не допускается загружать тару более номинальной массы брутто.

8.9. Грузы укладываются на подкладки, расстояние между осями которых составляет не менее 700 мм.

8.10. При размещении грузов необходимо соблюдать следующие требования:

- при размещении груза запрещается загромождать подходы к противопожарному инвентарю, гидрантам и выходам из помещений;

- размещение грузов (в том числе на погрузочно-разгрузочных площадках и в местах временного хранения) вплотную к стенам здания, колоннам и оборудованию, штабель к штабелю не допускается;

- расстояние между грузом и стеной, колонной, перекрытием здания составляет не менее 1 м, между грузом и светильником – не менее 0,5 м;

- высота штабеля при ручной погрузке не должна превышать 3 м, при применении механизмов для подъема груза – 6 м. Ширина проездов между штабелями определяется габаритами транспортных средств, транспортируемых грузов и погрузочно-разгрузочных машин;

- размещаемые грузы укладываются так, чтобы исключалась возможность их падения, опрокидывания, разваливания и чтобы при этом обеспечивались доступность и безопасность их выемки.

**9. Сварочные работы**

9.1. При выполнении электросварочных и газосварочных работ на открытом воздухе над сварочными установками и сварочными постами сооружаются навесы из негорючих материалов для защиты от прямых солнечных лучей и осадков.

9.2. При отсутствии навесов электросварочные и газосварочные работы во время осадков прекращаются.

9.3. Запрещается применение самодельных электрододержателей.

9.4. Запрещается использовать провода сети заземления, трубы санитарно-технических сетей (водопровод, газопровод, вентиляция), металлические конструкции зданий и технологическое оборудование в качестве обратного провода электросварки.

9.5. Не допускается соприкосновение электропроводов с газовыми шлангами и газовыми баллонами.

9.6. Баллоны с газами при их хранении защищаются от действия солнечных лучей и других источников тепла.

9.7. По окончании работы баллоны с газами размещаются в специально отведенном для хранения баллонов месте, исключающем доступ посторонних лиц.

**10. Электробезопасность**

10.1. Применять стационарные светильники в качестве переносных запрещается. Следует пользоваться переносными светильниками только промышленного изготовления.

10.2. Разводка временных электросетей напряжением до 1000 В, используемых при электроснабжении объектов строительства, должна быть выполнена изолированными проводами или кабелями на опорах или конструкциях, рассчитанных на механическую прочность при прокладке по ним проводов и кабелей, на высоте над уровнем земли, настила не менее:

3,5 м – над проходами;

6,0 м – над проездами;

2,5 м – над рабочими местами.

10.3. Выключатели, рубильники и другие коммутационные электрические аппараты, применяемые на открытом воздухе или во влажных цехах, должны быть в защищенном исполнении.

10.4. Электропусковые устройства должны быть размещены так, чтобы исключалась возможность пуска машин, механизмов и оборудования посторонними лицами. Запрещается включение нескольких токоприемников одним пусковым устройством.

10.5. Распределительные щиты и рубильники должны быть оборудованы запирающими устройствами.

**11. Пожарная безопасность**

11.1. До начала проведения огневых работ Подрядчик обязан оформить наряд-допуск (с указанием мер безопасности, характера и места работ) и предоставить ответственному лицу Заказчика для согласования и регистрации наряд-допуска в журнале.

11.2. Перед проведением огневых работ, пыльных работ, а также покрасочных работ с применением аэрозольных красителей в помещениях, оборудованных автоматической пожарной сигнализацией (АПС), Подрядчик обязан принять меры по защите датчиков пожарной сигнализации от воздействия факторов провоцирующих сработку системы. По окончанию работ датчики должны быть освобождены от защитных устройств.

**12. Промышленная безопасность**

* 1. При планировании/организации работ с применением ПС на объекте Заказчика, допуск на объекты Заказчика для таких работ производится согласно требований, указанных в Федеральных нормах и правилах в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения», утвержденных приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.11.2020 № 4614.
  2. Для обеспечения допуска ПС на объект, Подрядчик обязан предоставить Заказчику (в т.ч., но не ограничиваясь) документацию, указанную в Приложении № 2 к настоящему Стандарту.

Приложение №2

к Стандарту (Приложение №3 к Техническому заданию)

**Перечень документов, предоставляемых Подрядчиком Заказчику**

1. Список привлекаемых работников с указанием должностей.
2. Список инженерного персонала, ответственных лиц с указанием контактных номеров телефонов работников подрядной организации.
3. Приказ об утверждении системы управления охраной труда.
4. Приказ о назначении специалиста по охране труда или о возложении обязанностей специалиста по охране труда на одного из специалистов организации.
5. Приказ о назначении лиц, ответственных за соблюдение требований охраны труда, промышленной безопасности, пожарной, промышленной безопасность на объекте с приложением копий протоколов и удостоверений.
6. Приказ об установлении порядка инструктажа и обучения по охране труда.
7. Приказ о назначении ответственных за организацию погрузочно-разгрузочных работ.
8. Приказ о назначении ответственного за электрохозяйство с приложением копий протоколов и удостоверений.
9. Приказ о назначение лица, ответственного за сохранность и исправность электроинструмента.
10. Приказ о возложение обязанностей по проверке и браковке инструмента на инженерно-технического работника.
11. Приказ о назначение лица, ответственного за состояние и исправность лестниц и стремянок.
12. Приказ о назначении специалиста, ответственного за осуществление производственного контроля при эксплуатации ПС с приложением копий протоколов и удостоверений.
13. Приказ о назначении специалиста, ответственного за содержание ПС в работоспособном состоянии с приложением копий протоколов и удостоверений.
14. Приказ о назначении специалиста, ответственного за безопасное производство работ с применением ПС с приложением копий протоколов и удостоверений.
15. Приказ о допуске к работе машинистов, помощников машинистов, слесарей, электромонтеров и стропальщиков с приложением копий протоколов и удостоверений.
16. Приказы о назначении лиц, имеющих право выдачи наряда-допуска.
17. Приказ об утверждении перечня работ, выполняемых по наряду-допуску.
18. Приказ о назначении ответственного руководителя работ на высоте с приложением копий удостоверений.
19. Приказ о назначении ответственного за составление плана производства работ на высоте и плана мероприятий при аварийной ситуации и при проведении спасательных работ, а также проводящие обслуживание и периодический осмотр СИЗ с приложением копий удостоверений.
20. Приказ о назначении комиссии по приемке в эксплуатацию лесов и подмостей высотой более 4 м.
21. Приказ о назначении ответственного за приемку в эксплуатацию и периодические осмотры подмостей (высотой до 4 м), вышки-туры (высотой до 4 м) и лестниц.
22. Приказ о назначении специалиста, ответственного за пожарную безопасность при производстве пожароопасных (огневых работ) работ с приложением копий удостоверений.
23. Приказа о создании постоянно действующей комиссии по проверке знаний требований охраны труда работников организации с приложением копий протоколов и удостоверений на членов комиссии.
24. Приказа о создании постоянно действующей комиссии по проверке знаний работников поднадзорных Ростехнадзору с приложением копий протоколов и удостоверений на членов комиссии.
25. Приказа о назначении комиссии ежегодной проверки знаний по электробезопасности с приложением копий протоколов и удостоверений на членов комиссии.
26. Приказы о закреплении транспортных средств за водителями
27. Копии квалификационных удостоверений и протоколов работников, прошедших профессиональную подготовку, переподготовку, повышение квалификации (бетонщики, электромонтажники, монтажники, слесаря, электросварщики, газосварщики, стропальщики, машинисты компрессорных установок, машинисты погрузчиков, рабочих люлек и т.д.), подтверждающих квалификацию сотрудников и дающих право производства работ согласно заявленных видов работ по договору подряда.
28. Копии удостоверений и протоколов о проверке знаний требований охраны труда работников компании, привлекаемых к производству работ на строительной площадке.
29. Копии удостоверений и протоколов работников о прохождении обучения пожарно-технического минимума.
30. Утвержденный перечень идентифицированных опасностей с оценкой уровней профессиональных рисков
31. Утвержденные в компании нормы бесплатной выдачи средств индивидуальной защиты.
32. Утвержденные в компании нормы бесплатной выдачи смывающих и обеззараживающих средств.
33. Сведения о выдаче работникам организации средств индивидуальной защиты (личные карточки учета / выдачи СИЗ).
34. Журнал учета и испытания средств защиты для работы в электроустановках (диэлектрические перчатки, диэлектрические боты, диэлектрические ковры).
35. Копия журнала регистрации несчастных случаев на производстве за последние 5 лет. (Копии актов Н1).
36. Копия журнала регистрации вводного инструктажа.
37. Журнал регистрации инструктажа на рабочем месте.
38. Журнал учета инструктажа по пожарной безопасности.
39. Журнал учета проверки знаний и правил работ в электроустановках с приложением копий удостоверений работников организации, задействованных на строительном объекте.
40. Журнал учета и осмотра съемных грузозахватных приспособлений и тары.
41. Журнал учета огнетушителей, копии паспортов на огнетушители, копия договора обслуживания огнетушителей.
42. Журнал приемки и осмотра лесов и подмостей (при необходимости акты приема в эксплуатацию).
43. Журнал проведения предрейсовых (послерейсовых) медицинских осмотров с водительским составом.
44. Журнал учета работ по наряду-допуску.
45. Копии оформленных нарядов-допусков на производство работ повышенной опасности.
46. Информацию о наличии аптечек.
47. Информацию о наличии первичных средств пожаротушения (количество огнетушителей, используемых на объекте строительства, количество полотен, экранов и т.д.).
48. Копия программ противопожарного инструктажа.
49. Копии протоколов обучения по охране труда (в т.ч. первой помощи и применению СИЗ).
50. Утвержденный перечень работников, которые должны проходить стажировку на рабочем месте.
51. Данные о прохождении работниками стажировки на рабочем месте.
52. Инструкции по охране труда по профессиям и видам работ, введенные в действие в организации.
53. Инструкция о мерах пожарной безопасности.
54. Производственная инструкция для машиниста ПС.
55. Производственная инструкция для стропальщика.
56. Должностная инструкция для специалиста, ответственного за безопасное производство работ с применением ПС.
57. Должностная инструкция для специалиста, ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию оборудования под давлением.
58. Должностная инструкция для специалиста, ответственного за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования под давлением.
59. Должностная инструкция для специалиста, ответственного за осуществление производственного контроля при эксплуатации ПС.
60. Технологическая документация (ППР, Технологические карты).
61. План производства работ на высоте.
62. План мероприятий по эвакуации и спасению работников при возникновении аварийной ситуации и при проведении спасательных работ.
63. Схемы строповки грузов.
64. Таблица с массами перемещаемых грузов.
65. Технологические карты на погрузочно-разгрузочные работы.

**При выполнении работ с применением подъемных сооружений (ПС)**

Требуемая документация (в т.ч., но не ограничиваясь):

1) паспорт ПС;

2) документы, подтверждающие регистрацию подъёмника в Ростехнадзоре в качестве ОПО;

3) Документы, подтверждающие проведение технического освидетельствования ПС;

4) Экспертиза промышленной безопасности;

5) Документы об аттестации руководящего состава (руководитель организации и инженерно-технический состав);

6) Приказы о назначении ответственных лиц и лиц их замещающих:

- ответственный за осуществление производственного контроля;

- ответственный за содержание ПС в работоспособном состоянии;

- ответственный за безопасное производство работ с применением ПС, (в т.ч. персонал для обслуживания, управления и ремонта ПС);

7) Удостоверения об обучение персонала по профессии;

8) ППР (проекты производства работ) и ТК (технологические карты);

9) Производственные инструкции для персонала;

10) Положение о производственном контроле;

11) Положения о расследовании аварий и инцидентов;

12) Производственные журналы;

13) Полис обязательного страхования владельца опасного объекта.

**Для организаций, заключивших договор со специализированной организацией на оказание услуг в области охраны труда, необходимо предоставить:**

1. Договор с организацией оказывающей услуги в области охраны труда.

2. Уведомление о внесении в реестр аккредитованных организаций, оказывающих услуги в области охраны труда.

Приложение №3

к Стандарту (Приложение №1 к Техническому заданию)

**Акта приема-передачи Объекта для производства работ (ФОРМА)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| г. Сочи | " | |  | " |  | | 202 |  | г. |
| Мы, нижеподписавшиеся, Заказчик в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | |
| (должность, Ф.И.О.) | | | | | |
| и Подрядчик в лице | |  | | | |
|  | | (должность, Ф.И.О.) | | | |

составили настоящий акт о нижеследующем:

|  |
| --- |
| 1. Заказчик передает, а Подрядчик принимает Объект\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для производства работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на основании договора №\_\_\_\_\_\_\_\_ между Заказчиком и Подрядчиком от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г. |

2. Работы производятся под руководством Подрядчика, на следующий срок:

Начало работ:

Окончание работ:

3. После подписания Акта приема-передачи Объекта, ответственность за выполнение мероприятий по безопасному проведению работ персоналом Подрядчика (Субподрядчика) на Объекте возлагается на Подрядчика.

4. Настоящий акт приема-передачи Объекта для производства работ составляется в 2 экз. по одному для каждой стороны (Подрядчик, Заказчик) и является документом, удостоверяющим передачу объекта подрядчику на весь период производства работ.

|  |
| --- |
| **ЗАКАЗЧИК ПОДРЯДЧИК** |

Приложение №4

к Стандарту (Приложение №1 к Техническому заданию)

**График производства работ (ФОРМА)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| К Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
|
| **Наименование работ** | Всего чел/час | Кол. чел. | Кол-во рабоч. дней | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | … | … |
| … |  |  |  | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  | 1 | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 | 1 |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 |
| Всего объем работ (чел\час) : | **...** | Кол-во чел в бригаде (чел): | | | | | **...** | |  | Кол-во рабочих дней: | | | | | | | **...** | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от Заказчика** |  |  |  |  |  |  |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от Подрядчика** | | | | | | | | | |  |  |  |

Приложение №5

к Стандарту (Приложение №1 к Техническому заданию)

**Состав исполнительной документации**

1. Общий журнал работ

2. Специальные журналы, с учетом характера производимых строительно-монтажных и ремонтных работ:

* журнал входного контроля,
* журнал бетонных работ,
* журнал ухода за бетоном,
* журнал монтажных работ,
* журнал сварочных работ и антикоррозионной защиты и др

3. Акты освидетельствования скрытых работ

4. Акт приемки готовых поверхностей

5. Акт приёмки в эксплуатацию законченного строительством объекта (форма КС-11)

6. Паспорта и сертификаты (декларации) соответствия на применяемые материалы

7. Акты отбора проб; акты об изготовлении контрольных образцов и протоколы испытаний применяемых материалов

8. Исполнительные геодезические схемы (планировки территории, благоустройства территории и т.д.)

9. Документы, подтверждающие компетентность и область деятельности строительной лаборатории. Аттестат аккредитации лаборатории

10. Квалификационные удостоверения лиц, осуществляющих работы, испытания, измерения, обследования (сварщиков, машинистов строительных машин и установок, рабочих-высотников, лиц, осуществляющих неразрушающий контроль и т.д.)

11. Свидетельства о поверке средств измерений и иные документы, подтверждающие их соответствие законодательству о обеспечении единства измерений

12 Приказы о назначении лиц (производителей работ), ответственных за ведение работ на Объекте, за осуществление строительного контроля, за ведение исполнительной документации.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **НАО «Красная поляна»**  Генеральный директор  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/П.В. Перов/  м. п. (подпись)** | **Подрядчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **м.п. (подпись)** |

Приложение № 2 к Техническому заданию

Порядок взаимодействия сторон по возмещению затрат на энергоресурсы

* 1. Подрядчик (Потребитель) энергоресурсов подает Заказчику (Владелец энергоресурсов) в письменной форме Заявку на выдачу Технических требований на подключение необходимого оборудования к инженерным сетям Общества.
  2. Заявка от Потребителя энергоресурсов должна содержать следующие сведения:

- наименование Потребителя энергоресурсов;

- номер договора;

- наименование объекта и вида выполняемых работ по договору;

- вид и объем запрашиваемых Энергоресурсов;

- период пользования Энергоресурсом.

* 1. Владелец энергоресурсов в течение 3-х рабочих дней выдает Технические требования Потребителю энергоресурсов либо уведомляет Потребителя энергоресурсов об отсутствии технической возможности подключения к Энергоресурсам.
  2. Технические требования должны содержать следующую информацию:

- объем и вид потребляемых Энергоресурсов;

- точки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения;

- необходимость установки приборов учета (их типы). В случае отсутствия возможности установки приборов учета, объем потребленных Энергоресурсов будет определяться расчетным методом (в данном случае Потребитель энергоресурсов должен указать исходные данные о мощности подключаемых к сетям инженерно-технического обеспечения приборов и времени их работы);

- требования к мероприятиям по подключению к сетям инженерно-технического обеспечения;

- период действия технических требований;

- ответственное лицо от Владельца ресурса по взаимодействию с Потребителем энергоресурсов.

* 1. Потребитель энергоресурсов осуществляет мероприятия, прописанные в Технических требованиях, и предъявляет их для приемки Владельцу энергоресурсов, с составлением в свободной форме двустороннего акта о выполнении Технических требований.
  2. После выполнения вышеуказанных мероприятий Владелец ресурса осуществляет подачу Энергоресурсов Потребителю энергоресурсов.
  3. Ежемесячно, не позднее 25-го числа текущего месяца или по окончанию выполнения работ (если работы выполняются в короткие сроки), ответственный сотрудник Заказчика совместно с Потребителем энергоресурсов составляют и подписывают двусторонние акты снятия показаний счетчиков потребленных Энергоресурсов за указанный период времени (Приложение № 1,2,3 к настоящему Порядку взаимодействия сторон по возмещению затрат на энергоресурсы). В случае отсутствия установленных приборов учета ответственный сотрудник Заказчика совместно с Потребителем энергоресурсов составляют и подписывают двусторонние акты расчета потребленных ресурсов за указанный период времени (Приложение № 4,5,6 к настоящему Порядку взаимодействия сторон по возмещению затрат на энергоресурсы).
  4. Куратор договора передает указанные в 1.7. Порядка акты в бухгалтерию Общества.
  5. Бухгалтерия Общества формирует счета и иные требуемые бухгалтерские документы в течении 3-х рабочих дней после получения актов и передает их Куратору договора.
  6. Ответственный сотрудник Заказчика подготавливает и направляет Потребителю энергоресурсов сопроводительное письмо (с приложением актов, счетов и иных документов) о необходимости оплаты в течение 5-ти рабочих дней за потребленные в процессе выполнения Работ Энергоресурсы.
  7. В случае письменного обращения Потребителя энергоресурсов в Общество с предложением о зачете стоимости потребленных Энергоресурсов в счет фактически выполненных работ в рамках заключенного договора, бухгалтерия Общества осуществляет такой взаимозачет.

Приложение №1

к Порядку взаимодействия сторон

по возмещению затрат на энергоресурсы (Приложение № 2 к Техническому заданию)

**(ФОРМА)**

**АКТ**

снятия показаний приборов учета электроэнергии на объекте, расположенном по адресу: РФ, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с.Эсто-Садок, ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г.Сочи «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Дата «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г.

Наименование Объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование Потребителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Договор от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование**  **объекта (место установки)** | **Заводской номер прибора учета** | **Показания предыдущие на \_\_20\_\_\_г.** | **Показания новые на \_\_20\_\_\_г.** | **Разница показаний** | **Коэффициент** | **Расход кВт\*ч** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ИТОГО** | | | | | | |  |

Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Представитель**  **НАО «Красная поляна»** | **Представитель от**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  **М.П.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  **М.П.** |

Приложение №2

к Порядку взаимодействия сторон

по возмещению затрат на энергоресурсы (Приложение № 2 к Техническому заданию)

**(ФОРМА)**

**АКТ**

снятия показаний приборов учета тепловой энергии на объекте, расположенном по адресу: РФ, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с.Эсто-Садок, ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г.

Наименование Объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование Потребителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Договор от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Прибор учета тепловой энергии: модель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ зав. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата | Показания приборов учета | | | | | | |
| Подающий трубопровод V1, м³ | Обратный трубопровод V2, м³ | Подпиточный трубопровод V3, м³ | Предыдущие показания Qсо, Гкал | Текущие показания Qсо, Гкал | Расход тепловой энергии, Гкал | Время работы,ч |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| **Представитель**  **НАО «Красная поляна»** | **Представитель от**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  **М.П.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  **М.П.** |

Приложение №3

к Порядку взаимодействия сторон

по возмещению затрат на энергоресурсы (Приложение № 2 к Техническому заданию)

**(ФОРМА)**

**АКТ**

снятия показаний приборов учета ХВС, ГВС, расход водоотведения, потребление тепловой энергии от использования ГВС, на объекте, расположенном по адресу: РФ, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эсто-Садок, ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г.

Наименование Объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование Потребителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Договор от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Заводской № счетчика** | **Показания на начало периода** | **Показания на конец периода** | **Расход Водоснабжения , м3** | **Расход Водоотведения, м3** | **Расход тепловой энергии, Гкал** |
| 1 | Холодное/ Водоснабжение |  |  |  |  |  | - |
| 2 | Горячее/ Водоснабжение |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Водоотведение |  |  |  |  |  | - |

При отсутствии теплового счетчика применять коэффициент пересчета тепловой энергии:

1 м3 = 0,055 Гкал

Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| **Представитель**  **НАО «Красная поляна»** | **Потребитель от**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  **М.П.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  **М.П.** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение №4  к Порядку взаимодействия сторон  по возмещению затрат на энергоресурсы (Приложение № 2 к Техническому заданию)  **(ФОРМА)**  **Акт**  расчета потребления электроэнергии на объекте расположенном по адресу: РФ, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, с.эсто-Садок, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Дата «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.  Наименование Объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Наименование Потребителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Договор от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Расчет объема потребленной электроэнергии, выполняется по формуле:  Wэл.потреб. = ∑ q×Т×N, кВт\*ч  где q – фактическая мощность электроприемников, кВт  Т-время работы электроприемника в сутки, час  N-количество отработанных суток   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №  п/п | Наименование электроприемника | Кол., шт | Мощность (q), кВт | Количество часов работы (T), ч/сут | Количество суток (N), шт. | Объем потребления (W), кВт\*ч | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  | ИТОГО: |  |  |  |  |  |   Настоящая Справка-расчет составлена в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.   |  |  | | --- | --- | | **Представитель**  **НАО «Красная поляна»** | **Потребитель от**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |  |  | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  **М.П.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  **М.П.** | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение №5  к Порядку взаимодействия сторон  по возмещению затрат на энергоресурсы (Приложение № 2 к Техническому заданию)  **(ФОРМА)**  **Акт**  расчета потребления водоснабжения и водоотведения на объекте расположенном по адресу: РФ, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, с.эсто-Садок, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Дата «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.  Наименование Объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Наименование Потребителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Договор от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Расчет объема потребленной воды, выполняется по формуле:  Qводоснабжения = ∑ q×Т×N, кВт\*ч  где q – расчетные средние часовые расходы воды сантехприбора по холодному и горячему водоснабжению и водотведению [СП 30.13330.2012 таблица А.1], л/час  Т-время работы сантехприбора в сутки, час  N-количество отработанных суток   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №  п/п | Наименование сантехприбора | Кол., шт | Среднечасовой расход х+г (q), л/ч | Количество часов работы (T), ч/сут | Количество суток (N), шт. | Объем потребления (Q), м3 | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  | ИТОГО: |  |  |  |  |  |   Qводоотведения = Qводоснабжения (в случае подключения к системе канализации) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3  Настоящая Справка-расчет составлена в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.   |  |  | | --- | --- | | **Представитель**  **НАО «Красная поляна»** | **Потребитель от**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |  |  | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  **М.П.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  **М.П.** | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение №6  к Порядку взаимодействия сторон  по возмещению затрат на энергоресурсы (Приложение № 2 к Техническому заданию)  **(ФОРМА)**  **Акт**  расчета потребления тепловой энергии на объекте расположенном по адресу: РФ, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, с.эсто-Садок, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Дата «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.  Наименование Объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Наименование Потребителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Договор от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Расчет объема потребленной воды, выполняется по формуле:  Qводоснабжения = ∑ q×Т×N, кВт\*ч  где q – расчетные средние часовые расходы воды сантехприбора по холодному и горячему водоснабжению и водотведению [СП 30.13330.2012 таблица А.1], л/час  Т-время работы сантехприбора в сутки, час  N-количество отработанных суток   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №  п/п | Наименование сантехприбора | Кол., шт | Среднечасовой расход х+г (q), л/ч | Количество часов работы (T), ч/сут | Количество суток (N), шт. | Объем потребления (Q), м3 | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  | ИТОГО: |  |  |  |  |  |   Qводоотведения = Qводоснабжения (в случае подключения к системе канализации) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3  Настоящая Справка-расчет составлена в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.   |  |  | | --- | --- | | **Представитель**  **НАО «Красная поляна»** | **Потребитель от**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |  |  | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  **М.П.** | **/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **М.П.** | |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **НАО «Красная поляна»**  Генеральный директор  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/П.В. Перов /  м. п. (подпись)** | **Подрядчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **м.п. (подпись)** |